

Comune di Pralormo (Torino)

Determinazione Area Tecnica n.129 del 20/10/2023: “Decreto di esproprio per l’acquisizione via Quattro Venti ai sensi e per gli effetti dell’art. 8,20,23 e 26 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 (testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e s.m.i..

Il responsabile dell’area servizi tecnici

(omissis)

DECRETA

1) di disporre ai sensi dell’art. 20 comma 9, art. 26 comma 11 ed art. 23 del Testo Unico in materia di espropriazione per pubblica utilità (D.P.R. n. 327 del 08.06.2001 e s.m.i.) l’espropriazione a favore del COMUNE DI PRALORMO con sede in Pralormo (C.F.: 84502010014) degli immobili necessari all’acquisizione della strada Via Quattro Venti, come di seguito identificati:

Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota
PIVATO CAMILLO nato a NOVENTA VICENTINA (VI) il 16/01/1925	PVTCLL25A16F964T	Proprieta'	1000/1000

Foglio	Particella	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita
30	544	STAGN PESCA		90	R.D. Euro: 0,00 R.A. Euro:0,00
30	547	SEMINATIVO	02	15	R.D. Euro: 0,14 R.A. Euro: 0,09
30	552	VIGNETO	02	560	R.D. Euro: 7,95 R.A. Euro: 3,76
30	555	VIGNETO	02	5	R.D. Euro: 0,07 R.A. Euro: 0,03
30	567	VIGNETO	02	376	R.D. Euro: 5,34 R.A. Euro: 2,52
30	573	SEMINATIVO	02	530	R.D. Euro: 4,93 R.A. Euro: 3,15
30	577	SEMINATIVO	02	990	R.D. Euro: 9,20 R.A. Euro: 5,88

Superficie totale di esproprio	Indennità di esproprio determinata e liquidata
Mq 2566	€ 256,60

2). Di dare atto ai sensi dell’art. 23 lett. a) – b) – c) del T.U. che: il presente decreto di esproprio è emanato entro il termine di scadenza della efficacia della

dichiarazione di pubblica utilità fissato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 29.07.2022;

la destinazione ad uso pubblico dell'immobile è stata fissata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 29.07.2022 ed il vincolo espropriativo è stato apposto in via definitiva con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 28.07.2023;

la indennità di espropriazione è stata disposta con Determinazione n. 105 del del 29.08.2023 ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 del T.U. con Determinazione n. 105 del 29.08.2023 ed è stata pagata con Determinazione n. 114 del 14.09.2023 negli importi e nei termini di cui all'articolo 20 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. a seguito di condivisione dell'indennità provvisoria di espropriazione da parte dalla ditta proprietaria, come esplicitato in premessa.

3) di notificare al proprietario, ai sensi dell'art. 23 comma 1 lett. g) del T.U., nelle forme degli atti processuali civili, il presente decreto;

4) di disporre senza indugio ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 comma 2 del T.U. la trascrizione del presente decreto presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari nonché le operazioni di voltura presso i competenti uffici, il tutto a cura e spese del Comune di Pralormo, quale soggetto attuatore;

5) di trasmettere ai sensi dell'art. 23 comma 5 del T.U. estratto del presente decreto di esproprio entro 5 (cinque) giorni per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione (B.U.R.) – Regione Piemonte, dando atto che la opposizione del terzo è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo la indennità resta fissata nella somma determinata;

6) di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14 comma 1 e comma 3 lett. b) e dell'art. 24 comma 6 del T.U. copia del presente provvedimento alla Regione Piemonte;

7) di pubblicare all'albo pretorio e di provvedere all'assolvimento degli obblighi relativi alla trasparenza ed alla pubblicazione dell'atto, secondo quanto previsto dal D. Lgs. 33/2013;

8) a norma dell'art. 8 della legge 241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è l'arch. Rossella Falletti, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Pralormo;

9) di dare atto infine che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al T.A.R. di Torino entro il termine di sessanta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione del presente atto ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;

- straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del decreto del presidente della repubblica 24/01/1971, n. 1199.

10) Di esprimere sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i